



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: St-63/2025-5

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sutkinji Ani Golub Gruić, u stečajnom postupku nad dužnikom VILA SEVERA d.o.o. u stečaju, OIB: 71930885762, Split, Hrvatske mornarice 1H, dana 6. veljače 2025.

riješio je

I. Određuje se nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza VILA SEVERA d.o.o. u stečaju, OIB: 71930885762, Split, Hrvatske mornarice 1H.

II. Pozivaju se vjerovnici viših isplatnih redova stečajnog dužnika da u roku od 30 dana od dana objave ovog rješenja prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju Josipu Jadranu Seksi, OIB: 56627311158, Šibenik, Put Vuka Mandušića 8, na propisanom obrascu u dva primjerka, a sukladno odredbi članka 257. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17, 36/22 i 27/24; u daljnjem tekstu SZ). Prijavi je potrebno priložiti i potvrdu o uplaćenju pristojbi koja iznosi 2% od vrijednosti tražbine, ali ne više od 66,36 EUR, koja se uplaćuje na račun prihoda državnog proračuna Republike Hrvatske broj: HR1210010051863000160 - Državne sudske pristojbe, Model: 64, Poziv na broj: 5045-3566-63-2025, opis plaćanja St-63/2025.

III. Pozivaju se izlučni vjerovnici da u roku od 30 dana od objave ovog rješenja obavijeste stečajnog upravitelja Josipa Jadrana Seksu o svom izlučnom pravu, pravnoj osnovi izlučnog prava uz naznaku predmeta na koji se njihovo izlučno pravo odnosi, odnosno, u obavijesti naznače pravo iz članka 148. SZ-a (naknada za izlučna prava). Prijavi je potrebno priložiti i potvrdu o uplaćenju pristojbi koja iznosi 2% od vrijednosti potraživanja, ali ne više od 66,36 EUR, koja se uplaćuje na račun prihoda državnog proračuna Republike Hrvatske broj: HR1210010051863000160 - Državne sudske pristojbe, Model: 64, Poziv na broj: 5045-3566-63-2025, opis plaćanja St-63/2025.

IV. Pozivaju se razlučni vjerovnici da u roku od 30 dana od objave ovog rješenja obavijeste stečajnog upravitelja Josipa Jadrana Seksu o svom razlučnom pravu, pravnoj osnovi razlučnog prava i dijelu imovine stečajnog dužnika na koju se njihovo razlučno pravo odnosi. Ako razlučni vjerovnici prijavljuju i tražbinu kao stečajni vjerovnici, u prijavi su dužni naznačiti dio imovine stečajnog dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo i iznos do kojeg njihova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom. Prijavi je potrebno priložiti i potvrdu o uplaćenju pristojbi koja iznosi 2% od vrijednosti potraživanja, ali ne više od 66,36 EUR, koja se uplaćuje na račun prihoda državnog proračuna Republike Hrvatske broj:

HR1210010051863000160 - Državne sudske pristojbe, Model: 64, Poziv na broj: 5045-3566-63-2025, opis plaćanja St-63/2025.

V. Pozivaju se dužnici stečajnog dužnika svoje obveze bez odgode ispunjavati upravitelju stečajne mase za stečajnog dužnika.

VI. Ispitno ročište na kojem će se ispitivati prijavljene tražbine određuje se za 3. travnja 2025. u 12:30 sati, u prostorijama Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6, sudnica broj 111/I.

VII. Izvještajno ročište na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka određuje se za 3. travnja 2025. u 12:45 sati, u prostorijama Trgovačkog suda u Splitu, Sukoišanska 6, sudnica broj 111/I.

VIII. Nalaže se sudskom registru ovog suda izvršiti upis zabilježbe nastavka postupka radi naknadne diobe iz točke I. izreke ovog rješenja.

IX. Stečajna masa iza stečajnog dužnika VILA SEVERA d.o.o. u stečaju, OIB: 71930885762, Split, Hrvatske mornarice 1H, upisat će se u registar Trgovačkog suda u Splitu i po službenoj dužnosti dobiti novi osobni identifikacijski broj. U sudski registar, pored stečajne mase, određuje se i upis stečajnog upravitelja Josipa Jadrana Sekse, OIB: 56627311158, Šibenik, Put Vuka Mandušića 8.

X. Određuje se zabilježba rješenja o nastavku postupka radi naknadne diobe na nekretninama označenim kao kat. čest. 1074/2 Z.U. 4373 K.O. Seget i kat. čest. 1074/13 Z.U. 6238, K.O. Seget, uknjiženog prava vlasništva Vila Severa d.o.o. u stečaju Split, za cijelo, što će Općinski sud u Splitu - Zemljišnoknjižni odjel Trogir provesti po službenoj dužnosti.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-309/2024-7 od 11. rujna 2024. otvoren je i istodobno zaključen skraćeni stečajni postupak nad dužnikom VILA SEVERA d.o.o. u stečaju, OIB: 71930885762, Split, Hrvatske mornarice 1H.

2. Nakon pravomoćnosti tog rješenja, a temeljem registarskog rješenja ovog suda poslovni broj Tt-24/8567-2 od 28. studenog 2024., dužnik je brisan iz sudskog registra.

3. Dana 29. siječnja 2025. kod ovog suda zaprimljen je podnesak društva FATFACADES LTD, OIB: 54975512158, 60 Westferry Road, Flat 35 Ocean Wharf, London E14 8LN, Velika Britanija, u kojem se navodi kako dužnik ima imovinu u vidu nekretnina, a što je vidljivo uvidom u izvatke za Z.U. 4373 K.O. Seget i Z.U. 6238 K.O. Seget. Slijedom navedenog, to društvo predložilo je donijeti rješenje o nastavku postupka radi naknadne diobe nad dužnikom te donijeti rješenje o upisu stečajne mase u sudski registar.

4. Odredbom članka 289. stavka 1. SZ-a propisano je da će sud na prijedlog stečajnog upravitelja, kojega od stečajnih vjerovnika ili po službenoj dužnosti odrediti nastavljanje postupka radi naknadne diobe ako se nakon završnog ročišta:

1. ostvare pretpostavke da se zadržani iznosi podijele stečajnim vjerovnicima
2. iznosi koji su isplaćeni iz stečajne mase vrate u masu
3. pronađe imovina koja ulazi u stečajnu masu.

5. Kako u konkretnom slučaju iz prijedloga društva FATFACADES LTD za nastavak postupka proizlazi da dužnik raspolaže imovinom koja ulazi u stečajnu masu i iz koje se očekivano mogu podmiriti minimalno troškovi stečajnog postupka, to je temeljem odredbe članka 289. stavaka 1. i 2. SZ-a odlučeno kao u izreci ovog rješenja pod točkom I.

6. Temeljem odredbe članka 129. SZ-a odlučeno je kao u izreci ovog rješenja pod točkama II. – IV., temeljem odredbe članka 130. SZ-a odlučeno je kao u izreci ovog rješenja pod točkama VI. i VII., temeljem odredbe članka 289. stavka 5. SZ-a odlučeno je kao u izreci ovog rješenja pod točkama VIII. i IX., a temeljem odredbe članka 129. stavka 2. SZ-a odlučeno je kao u izreci ovog rješenja pod točkom X.

U Splitu 6. veljače 2025.

Sutkinja
Ana Golub Gruić

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- stečajni upravitelj Josip Jadran Sekso
- Županijsko državno odvjetništvo Split
- FINA Split
- mrežna stranica e-Oglasna ploča sudova
- sudski registar
- u spis

Broj zapisa: **9-30872-b132a**

Kontrolni broj: **03a91-694f9-52ab5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA GOLUB GRUIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.